



COMUNE DI CALCINATE

Provincia di Bergamo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

n. 67

OGGETTO: PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE "ATP12" IN VARIANTE ALLE PREVISIONI DEL PGT - AVVIO DEL PROCEDIMENTO E VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno **duemilaventuno**, addì **cinque** del mese di **agosto** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, Statuto e Regolamenti comunali, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

PRESENTI

GAFFORELLI GIANFRANCO	SINDACO	Presente
ORLANDO ANGELO	VICE SINDACO	Presente
LORENZI LAURA	ASSESSORE	Presente
CHIZZOLI BRUNO	ASSESSORE	Presente
TAIOCCHI PAOLA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott. **GRAVALLESE DOTT.SSA IMMACOLATA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il **SINDACO GAFFORELLI GIANFRANCO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 15/04/2011, divenuto efficace con la pubblicazione sul BURL n. 49 del 07/12/2011, Serie Inserzioni e Concorsi, e successive varianti:

- variante n. 1 al vigente strumento urbanistico approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 01/08/2013, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 23 del 18/09/2013, Serie Inserzioni e Concorsi;
- variante n. 2 al vigente PGT approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 21/06/2018, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 46 del 14/11/2018, Serie Inserzioni e Concorsi;
- variante n. 3 al vigente PGT approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 21/11/2019, divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 02 del 08/01/2020, Serie Inserzioni e Concorsi;
- proroga di validità del documento di piano del PGT fino all'adeguamento della pianificazione regionale, provinciale e metropolitana con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21/06/2018.

DATO ATTO CHE:

- in data 16/09/2020 prot. n. 8138 la Società CALIFORNIA S.R.L. con sede legale in Via Don Luigi Sturzo n. 1 – 24056 Fontanella (BG) ha inoltrato richiesta di parere preventivo per l'attuazione di un piano attuativo in variante al P.G.T. vigente relativo all'Ambito di Trasformazione "AtP12";
- con nota del 10/12/2020 prot. n. 11317 l'Amministrazione comunale comunicava, la valutazione favorevole di massima dell'intervento e dell'attivazione di un piano attuativo in variante al PGT vigente ai sensi dell'art. 13 commi da 4 a 12 e dell'art. 14 comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i. previa verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 4, comma 2bis della L.R. n. 12/2005 e s.m.i..

VISTA la richiesta presentata in data 22/04/2021 prot. n. 4221 ed integrata in data 16/06/2021, prot. n. 6333 dalla Società CALIFORNIA S.R.L. con sede legale in Via Don Luigi Sturzo n. 1 – 24056 Fontanella (BG), per l'approvazione del piano attuativo relativo all'ambito di trasformazione "AtP12" in variante alle previsioni del Piano di Governo del Territorio consistenti nel cambio di destinazione d'uso da Artigianale/Industriale a Terziario/Commerciale e nella realizzazione di una nuova viabilità in corrispondenza della S.P. ex S.S. 573 "Ogliese";

DATO ATTO CHE:

- la Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e successive modificazioni ed integrazioni, reca indicazioni e "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- la L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del territorio" e successive modificazioni e integrazioni fornisce, tra l'altro, indicazioni sulla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi;
- la DGR VIII/ 6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 "Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi -VAS", pubblicata sul B.U.R. L. 2° Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008, ha individuato e precisato le fasi metodologiche procedurali per la valutazione

ambientale strategica di piani e programmi, da effettuarsi in modo concomitante, e ne ha specificato il percorso di partecipazione integrato;

- la DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 e modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli”, ha recepito le disposizioni di cui al citato D. Lgs. 4/2008, modificando ed integrando i modelli procedurali precedenti, senza peraltro, modificare l’impianto normativo preesistente;
- con la DGR 10 novembre 2010 - n. 9/761 (testo coordinato con DGR n. 8/6420 e DGR n. 8/10971) avente ad oggetto la determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l. r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) e recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 128, si è provveduto a modificare ed integrare le dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;
- l’art. 12 della L.R. n. 3/2011 ha introdotto il comma 3 ter. all’ art. 4 della L.R. 12/2005, alla luce del recente orientamento giurisprudenziale amministrativo in materia, in base al quale l’Autorità competente per la VAS, individuata prioritariamente all’interno dell’ente cui compete l’adozione e approvazione del piano o programma, deve possedere i requisiti della separazione rispetto all’autorità procedente, di un adeguato grado di autonomia e della competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;
- alla luce della interpretazione fornita dalla citata giurisprudenza amministrativa, anche per quanto concerne la fissazione delle competenze da compiersi “a priori”, con atti che individuino in via generale ed astratta i soggetti, uffici o organi cui viene attribuita la veste di “autorità competente”, la deliberazione della Giunta Comunale in data 13 marzo 2008 n. 90/7 “Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi (VAS)-Attuazione della DGR n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007” si configura già come provvedimento di carattere generale in cui vengono indicati, a priori, gli uffici a cui attribuire il ruolo di “autorità competente”;
- l’art. 13 della L.R. 13/03/ 2012 n. 4 “Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente ed altre disposizioni in materia urbanistico-edilizia”, in vigore dal 17/03/2012, ha modificato l’art. 4 della L.R. 12/2005 prevedendo la verifica di assoggettabilità a VAS anche per le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT e, nei casi in cui lo strumento attuativo del PGT sia in variante, la limitazione di tale verifica agli aspetti che non siano stati oggetto di valutazione, come nel caso in esame;

RITENUTO opportuno, pertanto, dare Avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS relativo al Piano Attuativo dell’ambito di trasformazione “AtP12”, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., del DCR n. VIII/351 del 13/03/2007, della DGR n.9/761 del 10/11/2010 e s.m.i. e della DGR n. IX/3836 del 25/07/2012;

CONSIDERATO che, ai fini del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) occorre individuare all’interno del Comune di Calcinato l’Autorità Procedente, e l’Autorità Competente in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, in modo tale che le due figure siano ben distinte tra loro, in termini di separazione ed adeguato grado di autonomia, all’interno di tale procedura sono soggetti interessati al procedimento:

- il Proponente, quale soggetto privato che elabora il Piano in questione;
- l’Autorità Procedente, individuata nella persona del Responsabile del Settore Gestione del Territorio Geom. Spinelli Carlo-, a cui compete l’istruttoria ai fini dell’adozione ed approvazione del Piano;

- l'Autorità Competente, cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, individuata nella persona del Segretario Comunale Dott.ssa Gravallese Immacolata, con competenze in tema di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, non collegato all'Autorità Procedente;
- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- il pubblico interessato.

RAVVISATA la necessità di:

- dare formale avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (VAS), con conseguente comunicazione di avvio del procedimento a cura dell'Autorità procedente, da pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, nonché sul sito web regionale SIVAS;
- provvedere conseguentemente alla redazione del rapporto preliminare e del relativo avviso di deposito atti con conseguente convocazione della conferenza di valutazione quale ambito istruttorio ai fini dell'acquisizione di elementi informativi, volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso, nonché dei pareri degli enti territorialmente interessati, dei soggetti competenti in materia ambientale e dei settori del pubblico interessati all'iter decisionale del procedimento in fase di avvio.

VISTI:

- il vigente Piano di Governo del Territorio;
- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio del 21/05/1992 relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. in materia di ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 33/2013 in ambito di accesso civico e obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.Lgs. 3/04/2006 n.152 e s.m.i. in materia ambientale ed, in particolare, la Parte II (Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d' Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC));
- la L.R. n.12/2005 e s.m.i. in materia di governo del territorio ed, in particolare gli artt. 4 (Valutazione Ambientale dei Piani) e 13 (Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio);
- L.R. 31/2014 in ambito di riduzione del consumo di suolo e riqualificazione del suolo degradato;
- L.R. 18/2019 in ambito di misure di semplificazione ed incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente;
- gli indirizzi regionali generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), approvati con DCR 13/03/2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con la DGR n. 8/6420 del 27/12/2008, successivamente integrata e modificata dalla DGR n. 8/10971 del 30/12/2009 e dalla DGR n. 9/761 del 10/11/2010, e la DGR n. IX/3836 del 25/07/2012.

VISTO l'art. 42, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **DI DARE AVVIO** al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativo all'Ambito di trasformazione "AtP12" in variante alle previsioni del PGT del Comune di Calcinate; proposto dalla Società CALIFORNIA S.R.L. con sede legale in Via Don Luigi Sturzo n. 1 – 24056 Fontanella (BG);
3. **DI INDIVIDUARE**, ai sensi della D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010, le seguenti autorità ai fini dell'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante all'Ambito di Trasformazione Attuativo in oggetto:
 - Autorità Procedente nella persona del Responsabile del Settore Gestione Territorio Geom. Spinelli Carlo;
 - Autorità competente per la VAS, non collegata all'Autorità procedente; nella persona del Segretario Comunale Dott.ssa Gravallese Immacolata, coadiuvato dai tecnici comunali con competenze in materia ambientale;
 - Soggetti competenti in materia ambientale da invitare a partecipare alla conferenza di verifica o di Valutazione:
 - ARPA Lombardia e Dipartimento di Bergamo;
 - A.T.S. della Provincia di Bergamo;
 - DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA,
 - SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI.
 - i seguenti Enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di Verifica o di Valutazione:
 - REGIONE LOMBARDIA;
 - PROVINCIA DI BERGAMO;
 - CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA;
 - TERNA S.P.A.;
 - UNIACQUE S.P.A.;
 - E-DISTRIBUZIONE S.P.A.;
 - 2i RETE GAS S.P.A.;
 - TELECOMITALIA S.P.A.;
 - RETELIT DIGITAL SERVICES S.P.A.,
 - Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
 - le associazioni culturali, sociali, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, gli enti

morali e religiosi, le associazioni di residenti e tutti i portatori di interessi diffusi sul territorio che possano contribuire e consolidare il confronto aperto sul percorso di definizione del processo di valutazione ambientale.

4. **DI DARE ATTO** che l'Autorità procedente potrà disporre l'integrazione a propria discrezione di altri soggetti che venissero ritenuti utili nel procedimento stesso;
 5. **DI APPROVARE** l'Avviso di Avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che viene allegato al presente atto deliberativo, quale parte integrante e sostanziale, al quale dovrà essere garantita la massima diffusione nelle forme previste dall'art.13, comma 2 della L.R. n.12/2005 e s.m.i.;
 6. **DI DARE ATTO** che verrà garantita puntuale informazione e consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati mediante conferenza di verifica e che verranno garantiti massimo coinvolgimento e partecipazione del pubblico anche mediante la pubblicazione diffusa dei documenti on-line;
 7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Calcinate, sul sito internet comunale nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 e s.m.i., e sul sito regionale SIVAS;
 8. **DI DARE MANDATO** all'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, di provvedere agli adempimenti connessi e conseguenti previsti dalla normativa in materia;
 9. **DI DICHIARARE**, con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 e s.m.i..
- Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

II SINDACO
F.to GIANFRANCO GAFFORELLI

II SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA IMMACOLATA
GRAVALLESE

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Espresso ai sensi degli art. 49 – comma 1° e 147 bis – comma 1° del D.Lgs.vo
18.08.2000 n. 267

Il Responsabile del settore interessato

F.to SPINELLI CARLO

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale il giorno 02/09/2021 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi e in pari data è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi degli artt. 124 e 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Addì, 02/09/2021

II SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA IMMACOLATA GRAVALLESE

ESECUTIVITA'

☐ Decorsa la pubblicazione per giorni 10 all'Albo comunale, senza richiesta di controllo, si certifica l'esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art.134, comma 3°, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Calciate, lì

II SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA IMMACOLATA GRAVALLESE

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 02/09/2021

II SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA IMMACOLATA GRAVALLESE